CURRICULUM VITAE

JULIO CESAR PARDO QUERALT
Arquitecto - matrícula 2898 Colegio Oficial de Arquitectos de León

DATOS PERSONALES

Fecha de nacimiento: 26 de junio de 1956
Estado civil: divorciado, tres hijos.

Domicilios: C/Sumatra, 13 4º A – C.P.: 37003 – Salamanca – ESPAÑA
Vasco de Gama 2868 – C.P. 1640 – Martínez – Pcia Bs As - ARGENTINA

Teléfono móvil: 00 34 620 68 48 88
Correo electrónico: pardoqueralt@telefonica. net

Permiso Internacional de Conducir: B (automóviles turismo).
Brevet International CMAS: B2E (buceador)
Q.I. (WAIS): 133

TRABAJOS PROFESIONALES PARA LA ADMINISTRACION PUBLICA

EN ESPAÑA

2011-2014

JUZGADOS DE LA PROVINCIA DE SALAMANCA: Informes, reconocimientos, certificados, peritaciones y dictámenes por designación como perito judicial.
AYUNTAMIENTO DE TRABANCA - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría, proyectos y direcciones facultativas de urbanización y edificaciones dotacionales. Planeamiento de desarrollo.

2000-2010

MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS CENTRO DUERO - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría, proyectos y direcciones facultativas de urbanización y edificaciones dotacionales. Planeamiento de desarrollo.
DIPUTACION PROVINCIAL DE SALAMANCA:
Redacción y/o Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales de los municipios de la provincia de Salamanca: San Pedro de Rozados; Bóveda del Río Almar; Calzada de Don Diego; Pedrosillo de los Aires; Sequeros; Vega de Tirados; Villar de Gallimazo: Zarapicos.
CASTELLANA DE INGENIERÍA CASTYNSA S. L. – Salamanca:
Redacción de las Normas Urbanísticas Municipales de Sorihuela -Salamanca.

1996-2002

AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría, proyectos y direcciones facultativas de urbanización y edificaciones dotacionales. Planeamiento de desarrollo.
AYUNTAMIENTO DE LA ALBERCA - Salamanca: Redacción de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Ambito Municipal.
AYUNTAMIENTO DE JUZBADO - Salamanca: Redacción de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Ambito Municipal.
AYUNTAMIENTO DE CABRERIZOS - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría, proyectos y direcciones facultativas de urbanización y edificaciones residenciales (19 Viviendas Colectivas de protección social, 30 Viviendas Unifamiliares de protección social.
Planeamiento general: Modificación Puntual de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Ambito Municipal,
Planeamiento de desarrollo: Plan Parcial de Ordenación Sector U.Ur. 8 "Teso de la Cruz", Estudios de Detalle, Proyecto de Reparcelación Sector I.Ur. 2 "El Liviano".
AYUNTAMIENTO DE MIRANDA DE AZAN - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría. Planeamiento general: Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Ambito Municipal. Proyectos: Proyecto de Urbanización del Sector 2 - Las Liebres. Proyecto de Reparcelación del Sector 2 - Las Liebres.
MANCOMUNIDAD DEL AZUD DE VILLAGONZALO - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría. Planeamiento general: Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Ambito Municipal.
AYUNTAMIENTO DE ALDEALENGUA - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría.

Planeamiento general: Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Ambito Municipal. Planeamiento de desarrollo: Plan Parcial de Ordenación Sector 1.

MANCOMUNIDAD DE LA ARMUÑA - Salamanca: Asistencia Técnica y Consultoría.

DIPUTACION PROVINCIAL DE SALAMANCA:

Redacción y/o Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales de los municipios de la provincia de Salamanca: Pelayos, Almenara de Tormes, Cantagallo. Redacción de Proyectos de Delimitación de Suelo Urbano de los municipios de la provincia de Salamanca: Zamayón, Alconada.

AYUNTAMIENTO DE TOPAS - Salamanca: contratación para la redacción de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Ambito Municipal.

EN ARGENTINA

1984-90

INSTITUTO DE PLANIFICACION Y PROMOCION DE LA VIVIENDA (promoción de viviendas de protección oficial por gestión pública). Gobierno de la Provincia de Río Negro. República Argentina.
Funciones: Director de Obra Pública, control de gestión y calidad, control del cumplimiento de contratos de obras con empresas privadas.
Urbanización y edificación de sectores de viviendas unifamiliares (122 + 198 + 120), multifamiliares (36), en la ciudad de General Roca y municipios cercanos, provincia de Río Negro.
Designación Especial: Representante del Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda en el programa "Viviendas Rurales Unifamiliares Energéticamente Eficientes en la región Norpatagónica", contenido en el Convenio Marco entre la Universidad Nacional del Comahue y los Gobiernos provinciales de Río Negro y Neuquén. Programa dirigido a comunidades marginadas de las poblaciones de los Departamentos Provinciales "El Cuy" y "Añelo".
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE, Provincia de Neuquén - Argentina. Miembro del Centro Experimental de la Vivienda y el Equipamiento Urbano (C.E.V.Eq.U.) de la Universidad Nacional del Comahue (provincias de Río Negro y Neuquén).
Actividades de este Centro: investigación aplicada, asesoramiento y transferencia, extensión universitaria, formación de recursos humanos.

TRABAJOS PROFESIONALES EN EL EJERCICIO LIBRE DE LA PROFESION Y EN EMPRESAS PRIVADAS

EN ESPAÑA

2010-2014

INFORMES, RECONOCIMIENTOS, CERTIFICADOS, PERITACIONES Y DICTÁMENES para clientes particulares.

1993-2009

PROYECTOS Y DIRECCIONES FACULTATIVAS para edificaciones residenciales unifamiliares y colectivas, y locales comerciales en las provincias de Salamanca, Zamora y Valladolid.

1991-95

PAVIMENTOS ASFALTICOS DE SALAMANCA S. L. – Salamanca. Gestión técnico-económica de obras (jefe de obra):
- Urbanización del sector 13 Las Piedras - Santa Marta de Tormes, Salamanca. Importe contractual: 3,9 millones de euros. Promotor: Junta de Compensación del Sector 13
- Refuerzo de firmes en calles del Ejido Urbano de Salamanca. Promotor: Ayuntamiento de Salamanca.

CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES S. A. - Valladolid. Gestión técnico-económica de obras: para AUTOESTACIONES LOFER S. A.: Estación de Servcio en Autovía Noroeste. Vega de Valdetronco. Valladolid. Para la UNIVERSIDAD DE VALLADOLID: Rehabilitación de la Antigua Fábrica "La Yutera" para Laboratorios y Aulas del Asentamiento Universitario en Palencia.

INDECO CONSTRUCCIONES S. A. - Valladolid. Empresa facturación en 1991 ascendió a 8,7 millones de euros. Gestión técnico económica de las obras: para el CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES del M.E.C.: Polideportivos M3b en Ciudad Rodrigo – Salamanca, y en Fuentesauco - Zamora. Importe contractual: 420 mil euros cada edificio.

Para la CONSEJERIA DE FOMENTO de la Junta de Castilla y León: Urbanización y Pistas Polideportivas - Salamanca. Importe aprox.: 360 mil euros. Terminal de Autobuses de Guijuelo - Salamanca. Importe aprox.: 360 mil euros. Para la CONSEJERIA DE CULTURA Y BIENESTAR SOCIAL de la Junta de Castilla y León: Centros de Salud de La Fuente de San Esteban en Salamanca, Matallana de Torío y Villafranca del Bierzo en León, Importe aprox.: 500 mil euros.cada edificio. Para el INSTITUTO DE CONSERVACION DE LA NATURALEZA: Centro de Acogida del Parque Nacional de Covadonga en Cangas de Onís - Asturias. Importe aprox.: 600 mil euros.

EN ARGENTINA

1984-90

ESTUDIO DE DIAGNOSTICO Y PROSPECCION DEMOGRAFICO URBANISTICA. Municipio de Coronel Belisle (12.000 habitantes), Provincia de Río Negro. República Argentina. Promotor: Ayuntamiento de Cnel. Belisle.
PROYECTO PARA CENTRO POLIDEPORTIVO. Coronel Belisle, provincia de Río Negro. Argentina. (Superficie cubierta: 3.000m2). Promotor: Ayto. de Cnel. Belisle.
PROYECTO DE REFORMA Y AMPLIACION DE GIMNASIO POLIFUNCIONAL. Coronel Belisle, provincia de Río Negro. Argentina. (Superficie cubierta: 800m2). Promotor: Ayto. de Cnel. Belisle.
PROYECTOS PARA EDIFICIOS DOTACIONALES. Ciudades de Cipolletti y General Roca, provincia de Rïo Negro. Argentina.
PROYECTOS Y DIRECCIONES TECNICAS para viviendas unifamiliares en la ciudad de General Roca, provincia de Río Negro. Argentina.

1978-83 (actividades previas a la graduación de arquitecto)

CONSORCIO IKSA - ARTIFORT (Empresas Constructoras), de Buenos Aires, Argentina.
Adjunto a la jefatura de obras: gestión técnica de la edificación del "Complejo General Savio" (3 torres habitacionales de 22 plantas). Buenos Aires. Argentina.
INHOUDS - KLEIN S. A. (Constructora), de Buenos Aires, Argentina.
Delineante proyectista: confección de la documentación técnica del edificio de la Embajada de la República Popular China en Buenos Aires, y confección de otras documentaciones técnicas de edificios públicos y privados (Ayuntamientos, Viviendas Multifamiliares, etc.)
CONARDSUR S.A. (Consultoría y Asesoramiento), de Buenos Aires, Argentina.
Delineante proyectista: confección de la documentación técnica en el Departamento de Electromecánica para los proyecto de prolongación de la Línea "D" y Nueva Línea "F" de Trenes Subterráneos Metropolitanos de la ciudad de Buenos Aires.

ANTECEDENTES EN INVESTIGACION Y DOCENCIA
1985-90

Miembro del Centro Experimental de la Vivienda y el Equipamiento Urbano (C.E.V.Eq.U.) de la Universidad Nacional del Comahue (provincias de Río Negro y Neuquén).
Actividades de este Centro: investigación aplicada, asesoramiento y transferencia, extensión universitaria, formación de recursos humanos.

Participación en asesoramiento y transferencia:

PROYECTO DE OPTIMIZACION ENERGETICA. Albergue Escolar "Virgen Misionera de Río Negro". Localidad de Maquinchao, provincia de Río Negro. (Superficie cubierta: 700 m2).
La explotación ganadera trashumante, la baja densidad de población y las grandes extensiones geográficas de la meseta patagónica obliga a la dotación de albergues residencia para los miños de familias rurales en el período escolar de la educación elemental. Promotor: Obispado de la provincia de Río Negro.

PROYECTOS PRUNDECO - BID. (Universidad Nacional del Comahue - Banco Interamericano de Desarrollo). Edificaciones para el campus universitario. Promotor: Secretaría de Planeamiento de la Universidad.

PROYECTO DESARROLLO COMUNITARIO A TRAVES DE LA VIVIENDA. Localidad de Aguada de Guerra, Río Negro.
Programa integral de desarrollo a partir de la autoconstrucción participativa en una comunidad predominantemente indígena Mapuche con problemas de marginación social y aislamiento geográfico. Mi participación consistía en el desarrollo de un modelo de edificación de viviendas y centro comunitario con aprovechamiento energético pasivo. Promotor: Instituto de Promoción y Planificación de la Vivienda y Secretaría de Acción Social de la provincia de Río Negro.

Participación en investigación aplicada:

PROGRAMA "CARACTERISTICAS TERMICAS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION". Diseño y montaje de un laboratorio de ensayos térmicos regional en las provincias de Río Negro y Neuquén.

PROGRAMA "METODICA DE DISEÑO ENERGETICO PARA VIVIENDAS". Programa interdisciplinario encaminado a sistematizar las variables y condicionantes ambientales, tecnológicas y sociales en la implementación de proyectos en la región norpatagónica. Mi participación consistía en el estudio y análisis de modelos informáticos de simulación del comportamiento heliotérmico de edificios y procedimientos de cálculo. Promotor: Secretaría de Ciencia y Técnica de la Nación Argentina.

Participación en la formación de recursos humanos:

CATEDRA DE SALUBRIDAD DE LA VIVIENDA, del Instituto Universitario de Ciencias de la Salud. Carrera de Auxiliar y Técnico en Salubridad Ambiental. Carrera encaminada a capacitar técnicos para dar respuesta a necesidades regionales en la problemática de la salubridad ambiental en sectores productivos y de servicios públicos. Funciones de docencia.

Participación en extensión universitaria:

DIA MUNDIAL DEL HABITAT - VIVIENDA, SALUD Y FAMILIA. Ciclo de disertaciones en la Universidad Nacional del Comahue. Neuquén, 2-10-89. Espositor sobre el tema: Vivienda y Salud.

FORMACION ACADEMICA Y PERFECCIONAMIENTO PROFESIONAL

TITULO DE GRADO
Arquitecto por la Universidad Nacional de Buenos Aires – graduación 1983.

CURSOS
BIOCLIMATOLOGIA EDILICIA. Dictado por el Centro Regional de Investigaciones Científicas y Técnicas (C.R.I.C.Y.T.). Instituto del Consejo Nacional de Investigaciones, Ciencia y Técnica de la Nación Argentina. Mendoza, 1988.
SIMULACION ENERGETICA DE EDIFICIOS. Curso taller dicatado en la XIIIª Reunión de Trabajo de la Asociación Argentina de Energía Solar (A.S.A.D.E.S.) de Argentina. Salta, 1988.
TEMAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA LEGAL. Organizado por el Instituto de la Vivienda de Río Negro. Viedma, Río Negro, 1988.
FLUIDODINAMICA DEL AMBIENTE. Organizado por la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional del Comahue. Neuquén, 1986.

CONGRESOS Y REUNIONES CIENTIFICAS
PRIMERAS JORNADAS DE INVESTIGACION DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE. Organizadas por la Secretaría de Investigación y Desarrollo de la U.N.C. Neuquén, 1988.
Expositor del programa: CARACTERISTICAS TERMICAS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION.
XIIIª REUNION DE TRABAJO DE A.S.A.D.E.S. Organizada por el Instituto de Energías No Convencionales (I.N.E.N.C.O.) de la Universidad Nacional de Salta. Salta, 1988.
Expositor de los trabajos:
PROPUESTA DE OPTIMIZACION ENERGETICA PARA UN ALBERGUE ESCOLAR. Co-autor.
SALON COMUNITARIO DE USOS MULTIPLES EN UNA COMUNIDAD AISLADA. Co- autor.
XIIª REUNION DE TRABAJO DE A.S.A.D.E.S. Organizada por el Departamento de Construcciones del Instituto Nacional de Tecnología Industrial (I.N.T.I.). Buenos Aires, 1987.
Iº CONGRESO NACIONAL Y LATINOAMERICANO DE LA VIVIENDA PARA LAS PERSONAS SIN HOGAR. Promovido por la Federación Argentina de Entidades de Arquitectos (F.A.D.E.A.). Organizado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba. Villa Carlos Paz, Córdoba, 1987.
Expositor del trabajo: DESARROLLO COMUNITARIO A TRAVES DE LA VIVIENDA (inédito). Co-autor.
TALLERES SOBRE COORDINACION DE ACTIVIDADES CIENTIFICAS Y TECNICAS. Areas: salud, educación y vivienda. Organizadas por la Secretaría de Investigación y Desarrollo de la Universidad Nacional del Comahue y promovida por la Delegación Regional Patagonia de la Secretaría de Ciencia y Técnica de la Nación. Neuquén, 1987.
IIIº CONGRESO DE VIVIENDA Y HABITAT RURAL. Asociación Argentina de la Vivienda Rural. Neuquén, 1986.
Xª REUNION DE TRABAJO DE A.S.A.D.E.S.(Asociación Argentina de Energía Solar). Organizada por el C.E.V.Eq.U. Neuquén, 1985.

Salamanca, febrero de 2014.